Deutscher Bundestag
3. Wahlperiode

Drucksache 981

Der Bundesminister der Finanzen
II B/1 — Bes 0340 — 89/59

Bonn, den 2. April 1959

An den Herrn
Präsidenten des Deutschen Bundestages

Betr.: **Zustimmung zum Grundstückstausch mit der Stadt Hannover aus Anlaß der Verwendung wesentlicher Teile des ehem. Fliegerhorstes Langenhagen-Evershorst nebst Aufbauten für Zwecke des Flughafens Hannover-Langenhagen**

Bezug: **§ 47 Abs. 3 und 6 der Reichshaushaltsordnung in Verbindung mit § 3 der Anlage 3 zu § 57 der Reichswirtschaftsbestimmungen**

Anlage: **Formblattmäßiger Antrag**

Der Bundesminister für wirtschaftlichen Besitz des Bundes beabsichtigt, namens der Bundesrepublik Deutschland eine Teilfläche in Größe von 179 4348 ha nebst Aufbauten des ehem. Fliegerhorstes Langenhagen-Evershorst bei Hannover sowie Geländestücke an der Peter-Strasser-Allee in Hannover-Vahrenwald in Größe von 10 9318 ha zur Abrundung des für zivile Zwecke aufgeschlossenen ehem. städtischen Flughafens Vahrenwald zum Preise von insgesamt 2 846 960,68 DM an die Stadt Hannover abzugeben. Als Gegenwert erhält der Bund Tauschgrundstücke in Hannover mit einem Wert von 2 248 973,30 DM und einen Betrag von 597 987,38 DM in bar.

Der Luftverkehr von und nach Hannover hat sich infolge der Messe seit dem Jahre 1951 stark entwickelt. Zur Bewältigung des verstärkten Luftverkehrs mußte der bisherige Zivilflughafen in Hannover-Vahrenwald aufgegeben und der nördlich und unmittelbar vor dem Stadtgebiet von Hannover gelegene größere Teil des Militärflugplatzes Hannover-Langenhagen als Zivilflugplatz ausgebaut werden.

Die Kasernenanlagen des Flugplatzes Langenhagen wurden in die Planung nicht einbezogen; sie werden von der Bundeswehr genutzt. Da der Standortübungsplatz Hannover-Vahrenwald für militärische Zwecke erweitert werden muß, wurde im Benehmen mit den Herren Bundesministern für Verteidigung und für Verkehr mit der Stadt Hannover Einigung da-

Druck: Buchdruckerei R. Madel, Bonn, Bonner Talweg 106
Alleinvertrieb: Dr. Hans Heger
Bad Godesberg, Goethestr. 54, Telefon 35 51

rüber erzielt, Teile des stadteigenen Zivilflugplatzes Hannover-Vahrenwald und andere Grundstücke in Hannover-Langenhagen und Bothfeld gegen den Militärflugplatz Hannover-Langenhagen zu tauschen. Die Stadt Hannover und der Bund kamen überein, daß das Wertverhältnis der Tauschgrundstücke durch ein Sachverständigengremium festgestellt werden sollte. Das Gremium bestand aus 2 Sachverständigen (je 1 Sachverständiger von der Stadt Hannover und der Oberfinanzdirektion Hannover [Bund]) und einem Obmann. Beide Parteien erkannten die von dem Gremium festgestellten Werte für verbindlich an. Der Beschluß des Gremiums wurde am 27. Juni 1956 gefaßt.

Ich bitte gemäß § 47 Abs. 3 und 6 der Reichshaushaltsordnung in Verbindung mit § 3 der Anlage 3 zu § 57 der Reichswirtschaftsbestimmungen die Zustimmung des Deutschen Bundestages zu dem Grundstückstausch herbeizuführen.

In Vertretung
Hettlage

Antrag

auf Zustimmung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates zur Veräußerung von Grundstücken (§ 47 Abs. 3 der Reichshaushaltsordnung)

Bezeichnung und Beschreibung des Grundstücks	Nr. des Vermögens-verzeichnisses	Geschätzter Wert DM	Verkaufspreis DM	Erwerber	Verwendung des Grundstücks jetzige	künftige	Begründung der Notwendigkeit der Veräußerung
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Eine Teilfläche in Größe von 179 4348 ha nebst Aufbauten des ehem. Fliegerhorstes Langenhagen-Evershorst bei Hannover Zu den Aufbauten gehören folgende durch Bomben teilzerstörte Gebäude: Hangar I, Hangar II, Hangar III, Lagergebäude, Schuppen, Mannschaftsgebäude, Befehlsstelle, Waffenmeisterei, Restbau eines massiven Schuppens Dazu kommen Versorgungsanlagen, Gleisanlagen, Straßen, Stromversorgungsanlagen und Flugplatzbepflasterung.	4021/1	2 573 148,76 (laut Beschluß des Schiedsgutachtergremiums vom 27. Juni 1956 (§ 7 des Vertrages zwischen dem Bund und der Hauptstadt Hannover vom 17. Februar 1956 über die Wertbestimmung von Tauschgrundstücken nebst Aufbauten)	2 573 148,76	Hauptstadt Hannover	Verkehrsflughaven Hannover-Langenhagen	Verkehrsflughafen Hannover-Langenhagen	Grundstückstausch aus Anlaß der Verwendung wesentlicher Teile und Aufbauten des ehem. Fliegerhorstes Langenhagen - Evershorst für Zwecke des Verkehrsflughafens Hannover-Langenhagen. Als Gegenwert erhält der Bund Tauschgrundstücke in Hannover mit einem Wert von 2 248 973,30 DM und 597 987,38 DM in bar.
2. Geländestücke an der Peter-Strasser-Allee in Hannover-Vahrenwald zur Abrundung des für zivile Zwecke aufgeschlossenen ehem. städt. Flughafens Vahrenwald in Größe von 10 9318 ha Grundbuch und Katasterbezeichnung siehe beiliegende „Liste Bund"	4029/1	273 811,92 (wie oben)	273 811,92	Hauptstadt Hannover	Ödland und Kleingartengebiet (z. T. wild bebaut)	Teils Grundfläche, teils Kleingärten, teils Industriegebiet, teils Staßen	Im o. a. Tausch enthalten, aus Anlaß der Abrundung des ehem. städt. Flughafens Vahrenwald, der für Industrie-Gewerbe- und Wohnzwecke aufgeschlossen wird.
Fläche insgesamt 1 903 666 ha		2 846 960,68	2 846 960,68				

Liste Bund

Lfd. Nr.	Flur	Flurstück	Größe ha	lfd. Nr. d. Best.-Verz.	Bemerkungen

Abschnitt 1

Flurstücke des Bundes, verzeichnet im Grundbuch von Hannover-Bothfeld Band 34 Blatt 1068

Gemarkung Bothfeld

Lfd. Nr.	Flur	Flurstück	Größe ha	lfd. Nr. d. Best.-Verz.	Bemerkungen
1	42	2/2	4 7656	16	

Abschnitt 2

Flurstücke des Bundes, verzeichnet im Grundbuch von Hannover-Bothfeld Band 34 Blatt 1068

Gemarkung Bothfeld

Lfd. Nr.	Flur	Flurstück	Größe ha	lfd. Nr. d. Best.-Verz.	Bemerkungen
2	42	6/76	4 7656	16	

Abschnitt 3a)

Flurstücke des Bundes, verzeichnet im Grundbuch von Langenhagen Band 47 Blatt 1248

Gemarkung Godshorn

Lfd. Nr.	Flur	Flurstück	Größe ha	lfd. Nr. d. Best.-Verz.	Bemerkungen
3	8	17/3	5 0905	284	
4	8	14	0 3181	187	
5	8	15	0 2349	188	
6	8	16	0 7815	189	
7	8	10	0 1658	44	
8	8	11	0 0954	45	
9	8	12	1 4698	46	
10	8	13	0 2173	47	
11	8	9	0 8453	173	
12	8	66/1	0 0377	246	
13	8	66/2	0 3467	247	
14	8	45/3	0 1217	214	
15	8	45/4	2 1579	215	
16	8	45/5	0 1532	216	
17	8	53/3	0 0855	174	
		Übertrag	12 1213		

Lfd. Nr.	Flur	Flurstück	Größe ha	Lfd. Nr. d. Best.-Verz.	Bemerkungen
		Übertrag	12 1213		
18	8	53/4	1 9789	174	
19	8	54/3	0 1196	217	
20	8	54/4	1 7636	218	
21	8	58/1	0 0072	160	
22	8	58/2	1 14 68	160	
23	8	64/2	0 2861	245	
24	8	65/2	0 0117	300	
25	8	65/3	0 5268	301	
26	8	63/2	0 0149	298	
27	8	63/3	0 3661	299	
28	8	105/8	2 1801	24	
29	8	106/8	2 0000	25	
30	8	1	0 2881	208	
31	8	2	0 4718	209	
32	8	3	0 6991	210	
33	8	4	0 6086	200	
34	8	5	0 3093	201	
35	8	6	0 2135	202	
36	4	1	2 6512	211	
37	4	2	0 2275	212	
38	4	3	0 1094	225	
39	4	4	1 6598	226	
40	4	9/1	2 0531	159	
41	4	16/4	0 7202	231	
42	4	17/3	1 5143	207	
43	4	20/3	0 2549	286	
44	4	347/1	0 1367	243	
45	4	347/2	0 1838	244	
46	4	21/3	0 0360	227	
47	4	21/4	0 3059	228	
48	4	23/2	0 0340	235	
49	4	23/3	0 2714	236	
50	4	24/2	0 0387	183	
51	4	24/3	0 2499	184	
52	4	25/2	0 0263	282	
53	4	25/3	0 1315	283	
54	4	25/4	0 1401	262	
55	4	25/5	0 0365	263	
56	4	56/2	0 0019	194	
57	4	56/4	0 3680	181	
58	4	58/2	0 4611	229	
59	4	59	0 0903	53	
60	4	60	0 2269	54	
61	4	61	0 0760	55	
62	4	62/2	1 0318	213	
63	4	346/2	0 5618	295	
64	4	348	0 2899	294	
65	4	349/1	0 2577	296	
		Übertrag	39 2601		

Lfd. Nr.	Flur	Flur-stück	Größe ha	lfd. Nr. d. Best.-Verz.	Bemerkungen
		Übertrag	39 2601		
66	4	351/3	0 1440	297	
67	3	55/2	0 0697	257	
68	3	65/2	4 1863	259	
69	3	79/2	8 5718	260	
70	3	118/1	0 0335	198	
71	3	118/1	0 0531	199	
72	3	119/2	0 6333	195	
73	3	119/3	0 1471	196	
74	3	140/1	0 1484	238	
75	3	140/3	0 1580	239	
76	3	142/1	0 1418	258	
77	3	143/1	0 2163	291	
78	3	55/3	1 9708	257	
79	3	65/3	4 3822	259	
80	3	79/3	3 7293	260	
81	3	143/2	0 1613	292	
82	3	141	0 7732	290	
83	3	147	0 0371	293	
84	3	137	0 7355	289	
85	3	139/1	0 4094	288	
86	3	135/1	0 7867	287	
87	3	80	0 4973	129	
88	3	81	1 1262	222	
89	3	82	0 2101	223	
90	3	83	1 2155	224	
91	3	84	1 4263	191	
92	3	85	0 2155	179	
93	3	86	2 1827	180	
94	3	70	1 7345	186	
95	3	69	0 7262	185	
96	3	68	0 4224	48	
97	3	176/67	0 3750	261	
98	3	175/67	0 2500	79	
99	3	174/67	1 3518	89	
100	3	44	2 5951	92	
101	3	43	0 1543	91	
102	3	42	1 9291	91	
103	3	138	0 6388	237	
105	3	168/71	1 1392	88	
104	3	169/71	0 3679	110	
106	3	41/1	4 7004	162	
107	3	38	2 0138	190	
108	3	37	3 0360	131	
109	3	88/1	2 0051	192	
110	3	93/1	9 0573	161	
		Übertrag	107 1194		

Lfd. Nr.	Flur	Flurstück	Größe ha	lfd. Nr. d. Best.-Verz.	Bemerkungen
		Übertrag	107 1194		
111	3	108	3 3575	43	
112	3	107	1 4416	234	
113	3	140/4	0 2855	240	
114	3	140/5	0 0026	241	
115	3	21/1	1 4699	221	
116	3	27/1	2 8023	163	
117	3	29/4	4 4938	270	
118	3	29/5	3 7995	270	
119	3	29/6	0 0052	270	
120	3	31/4	3 0708	269	
121	3	31/5	1 8945	269	
122	3	36/2	3 6822	268	
123	3	36/3	0 3826	268	
124	3	142/2	0 2182	258	
125	2	29/1	2 2863	271	
126	2	29/2	0 5400	271	
Gemarkung Langenhagen					
127	1	31/2	0 5004	276	
128	1	33/3	3 0504	275	
129	1	33/4	3 7398	275	
130	1	44	0 0552	70	
131	1	47/38	0 1079	64	
132	1	48/38	0 5736	65	
133	1	49/38	1 1824	66	
134	1	40/5	0 0333	309	
135	1	40/6	0 2351	310	
136	1	43/5	0 0214	311	
137	1	43/6	0 0559	312	
138	1	43/8	0 0152	313	
139	1	27/5	0 3506	279	
140	1	27/6	0 0033	279	
141	1	28/5	0 1674	278	
142	1	29/8	0 0335	277	
143	2	32/2	0 0121	266	
144	2	33/4	0 0579	272	
145	2	33/6	0 5279	272	
146	2	43/1	0 0272	273	
147	2	34/3	0 5753	273	
148	2	35/1	0 6600	274	
149	2	36	0 0552	72	
150	2	37	1 5533	75	
151	2	38	1 8072	73	
152	2	39	3 9676	74	
153	2	88	0 0377	304	
154	2	171/87	0 0389	285	
155	2	90/40	1 3065	252	
156	2	164/40	0 6221	253	
157	2	165/40	3 1476	254	
		Übertrag	162 3808		

Lfd. Nr.	Flur	Flurstück	Größe ha	lfd. Nr. d. Best.-Verz.	Bemerkungen
		Übertrag	162 3808		
Gemarkung Krähenwinkel					
158	3	28/9	0 0373	307	
159	3	28/7	0 3696	306	
160	3	28/6	0 0274	305	
161	3	19/6	3 2792	315	
162	3	29/2	0 0356	281	
163	3	20/1	0 5222	316	
164	3	20/5	1 5585	318	
165	3	20/4	0 0315	317	
166	3	21/15	0 1442	319	
167	3	27/2	0 0657	308	
			168 4520		

Abschnitt 3 b)

Flurstücke der Stadt, welche diese für den Bund treuhänderisch verwaltet, verzeichnet im Grundbuch von Godshorn Band 16 Blatt 464

Lfd. Nr.	Flur	Flurstück	Größe ha	lfd. Nr. d. Best.-Verz.	Bemerkungen
Gemarkung Godshorn					
168	3	46/6	0 5332	165	
169	3	46/7	6 2540	165	
170	4	27/2	0 1198	149	
171	4	27/3	0 0852	149	
172	8	40/1	0 1271	150	
173	8	40/2	0 0949	150	
174	8	50/3	0 0022	151	
175	8	50/4	0 1156	151	
176	8	50/5	1 9497	151	
177	8	59/2	0 1146	152	
178	8	59/3	0 0071	152	
179	8	59/4	0 0009	152	
180	8	59/5	0 1755	152	
181	8	44/3	0 0361	147	
		Übertrag	9 6159		

Lfd. Nr.	Flur	Flurstück	Größe ha	lfd. Nr. d. Best.-Verz.	Bemerkungen
		Übertrag	9 6159		
Gemarkung Langenhagen					
182	1	39/1	0 1632	182	
183	2	32/3	0 0047	171	
184	2	32/5	0 0007	171	
185	2	33/1	0 0004	162	
186	2	33/7	0 0286	170	
187	2	80/1	0 0004	173	
188	2	80/4	0 2174	174	
189	2	80/6	0 0197	176	
190	2	80/8	0 0004	178	
191	2	81/3	0 2234	179	
192	2	81/5	0 0339	181	
193	9	9/2	0 3969	157	
194	9	9/3	0 3179	157	
195	9	9/5	0 7064	157	
196	9	9/6	0 2545	157	
			11 9844		
		abzusetzen	1 0016		siehe § 2 (3) des Tauschvertrages
		Sa.	10 9828		

Für die Richtigkeit

Hannover, 7. Oktober 1958

gez. Scholz
Stadtoberinspektor

gez. Günther
Regierungsinspektor